



ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Простор између Робне куће „Београд“ и „Модне куће“ као и тротоарске површине на делу Булеvara Ослобођења код Робне куће „Београд“

Опис:

Циљ је формирање трга у функцији стварања пријатног, атрактивног и препознатљивог амбијента, на простору између Робне куће „Београд“ и „Модне куће“, трансформацијом паркинга и дела зелене површине у отворени, визуелно уоквирен, мултифункционални јавни градски простор.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је “Bauwesen” ДОО Лазаревац.

Вредност:

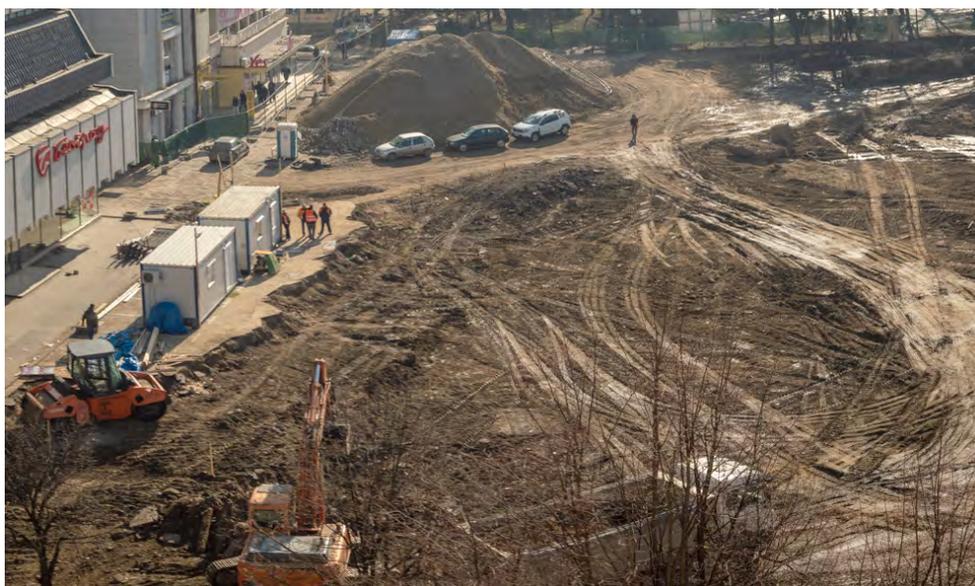
Преко 200 мил. динара



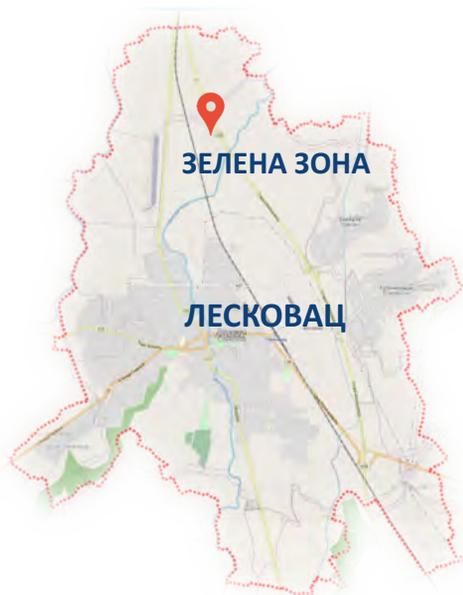
ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА
ЛЕСКОВАЦ



ПАНОРАМСКИ ПРИКАЗ ЛОКАЦИЈЕ НА ПОЧЕТКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА



РАДОВИ НА ИЗГРАДЊИ ЦЕНТРАЛНОГ ГРАДСКОГ ТРГА



ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Зелена зона је индустријска зона у власништву града Лесковца, површине 100 ха, удаљености 7 км од коридора 10, на путу првог реда.

Опис:

Изградјене су саобраћајнице укупне дужине 3^{80} м са уградњом два слоја асфалта. Завршени су и радови на изградњи дела атмосферске канализације са сабирним шахтом и изливном грађевином као и радови на изградњи уличног осветљења.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је Перица Јовић предузетник „АБ КОП“ из Власотинца.

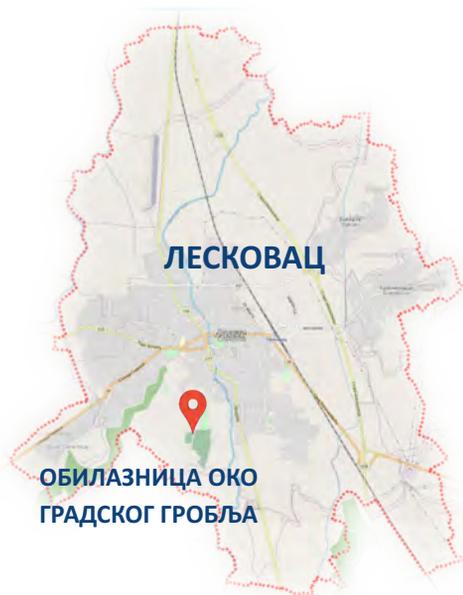
Вредност:

33 мил. динара



АСФАЛТИРАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА У ЗЕЛЕНОЈ ЗОНИ





ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Саобраћајница – обилазница око градског гробља протеже се од уласка у комплекс гробља из улице Хисарске све до пута за Јајину.

Опис:

Обилазница треба да се изведе у габариту од 8 m, коловоз 5,5 m, ригола са прибрежне стране ширине 1 m и тротоар са супротне стране ширине 1,5 m. Дужина ове фазе изградње је 600 m.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је група понуђача: Овлашћени члан групе: Метал Галант Градинг ДОО, Лесковац и члан групе: Траце Србија АД Ниш, Ниш.

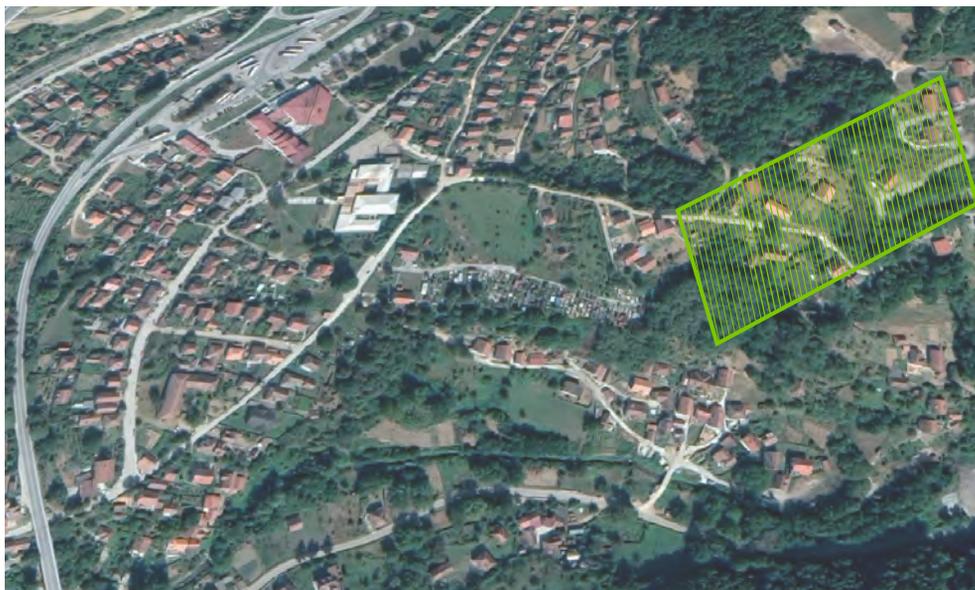
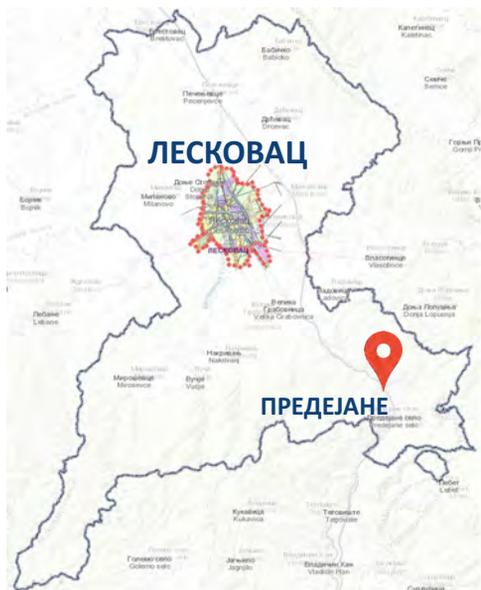
Вредност:

21 мил. динара



РАДОВИ У ХИСАРСКОЈ УЛИЦИ





ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Саобраћајница представља наставак предходно асфалтираног дела у подручју цркве Свети архангел Гаврило у Предејану.

Опис:

Предмет уговора је уређење дела саобраћајнице укупне дужине 400 м, са уградњом два слоја асфалта, израдом тампонског слоја на коловозу, израдом ивичњака и израдом армирано - бетонског пропуста цевима.. Дужина овог дела саобраћајнице је 400 м.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је Перица Јовић предузетник АБ коп Власотинце.

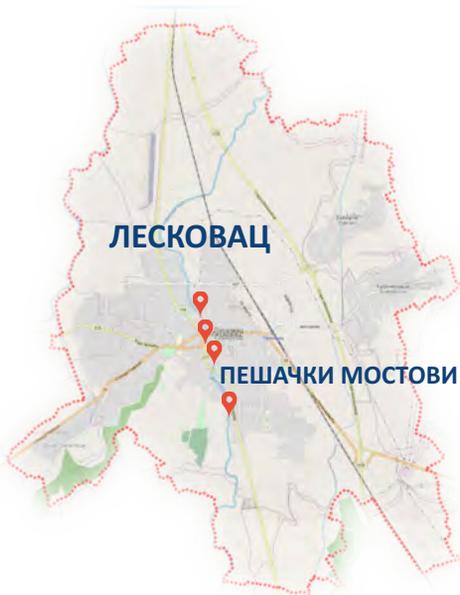
Вредност:

5,5 мил. динара



РАДОВИ НА ИЗГРАДЊИ ДЕЛА САОБРАЋАЈНИЦЕ У ПРЕДЕЈАНУ





ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Мостови у ул. Драгана Томића код средње Хемијске школе, ул. Владе Ђорђевића код ОШ „Светозар Марковић“, ул. Истарска код „Зелене пијаце“ и ул. Стојана Љубића код „Осмоспратнице“.

Опис:

Изведени су радови на уградњи нових челично цевастих стубова уличног осветљења са светиљкама са натријумовим изворима светлости и светиљкама урбаног осветљења у ЛЕД технологији. Овим је омогућена повећана безбедност пешака на мостовима.

Инвестиција:

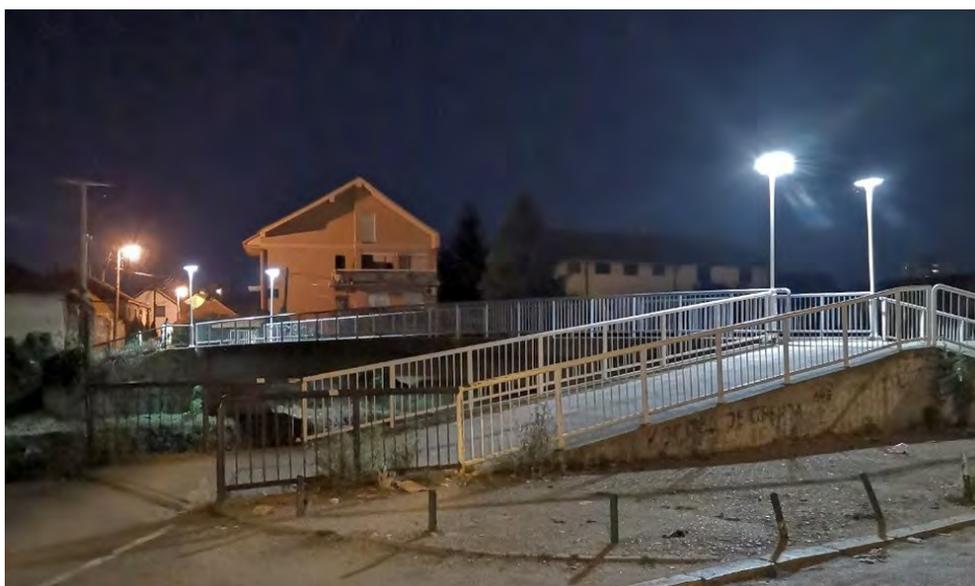
Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је предузеће ДОО Лухиз Лесковца.

Вредност:

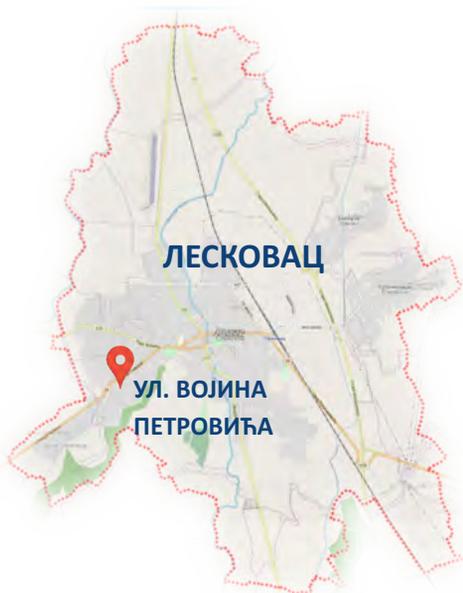
2,6 мил. динара



ОСВЕТЉЕЊЕ НА МОСТУ КОД „ОСМОСПРАТНИЦЕ“



ОСВЕТЉЕЊЕ МОСТА НА ПИЈАЦИ



ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Планирана саобраћајница у улици Војина Петровића у Лесковцу на почетку и крају деонице спаја се са улицом Лепше Стаменковића.

Опис радова:

Габарит улице Војина Петровића у Лесковцу је 8 м, од тога коловоз 5 м са две коловозне траке од 2,50 м, и обостраних тротоара са источне и западне стране 1,50 м. На делу прикључка улице Војина Петровића на улицу Лепше Стаменковића израђену су потпорни зидови са леве и десне стране.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је Перица Јовић предузетник АБ коп Власотинце.

Вредност:

10 мил. динара



УЛИЦА ВОЈИНА ПЕТРОВИЋА СА ИЗРАЂЕНИМ ПОТПОРНИМ ЗИДОМ



ПОГЛЕД НА УЛИЦУ ИЗ ПРАВЦА УЛ. ЛЕПШЕ СТАМЕНКОВИЋ



ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Улице Раданска и Сутјеска у ромском насељу (Сат махала) у Лесковцу

Опис:

Извршена је реконструкција саобраћајнице у улици Раданској и улици Сутјеска укупне дужине 516 м, са уградњом два слоја асфалта, изградња атмосферске канализације и реконструкција водоводне мреже.

Инвестиција:

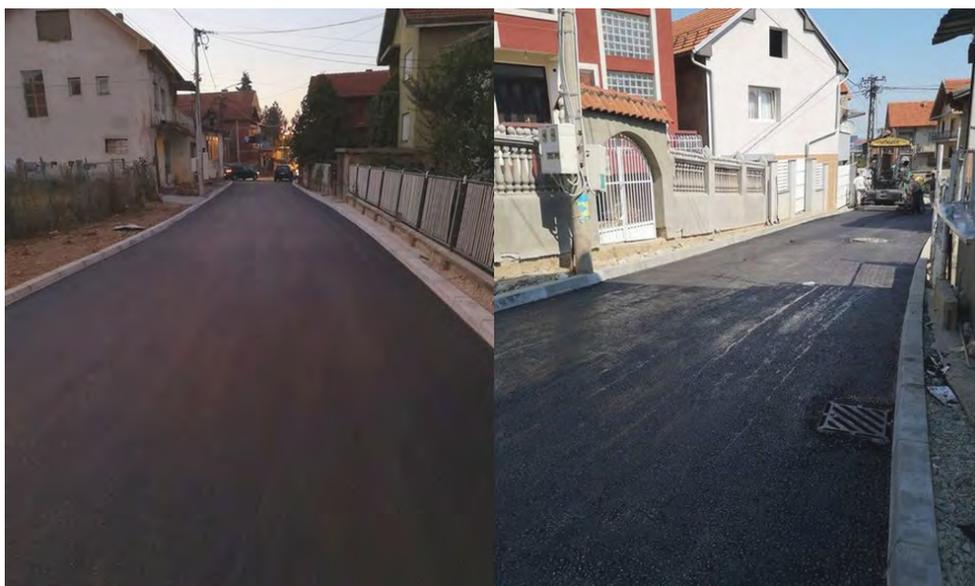
Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Република Србија, Министарство привреде, кроз пројекат - Подршка развоју локалне и регионалне инфраструктуре и Град Лесковац. Извођач радова је група извођача: Перица Јовић предузетник „АБ КОП“ из Власотинца, носилац посла.

Вредност:

32 мил. динара



АСФАЛТИРАЊЕ У УЛИЦАМА СУТЈЕСКА И РАДАНСКА





ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

У претходном периоду срећен је део општинског пута а сада је асфалтирано и 1100 квадратних метара у самом центру Турековца.

Опис радова:

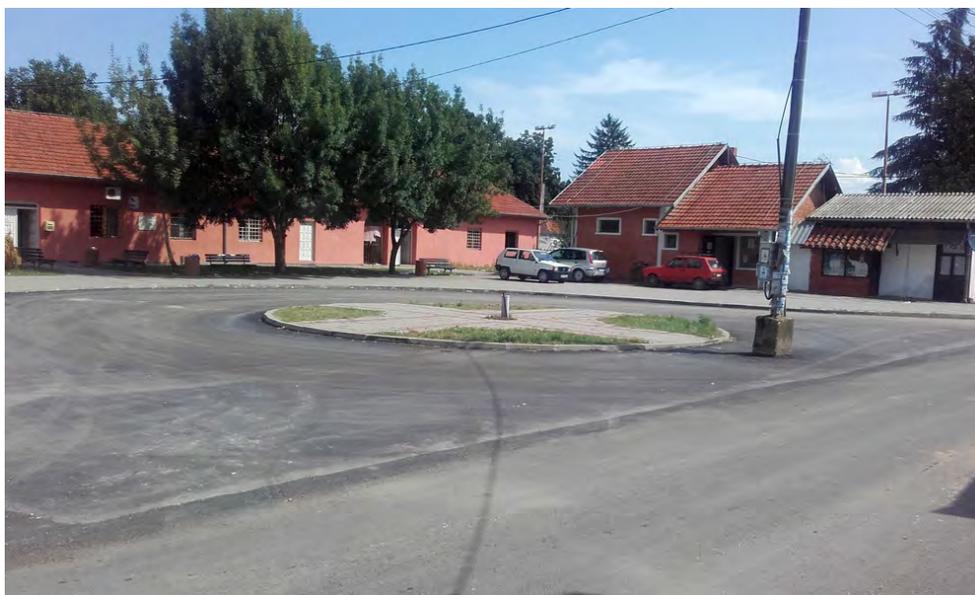
Изведени су радови на рушењу постојеће подлоге са проширењима за ојачање конструкције, изради постељице, изради тампона од шљунка природне мешавине и тампона од дробљеног каменог агрегата, асфалтерски радови и радови на ручном разастирању дробљеног каменог агрегата на банкама.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је предузеће "W-Карголес" ДОО Лесковац

Вредност:

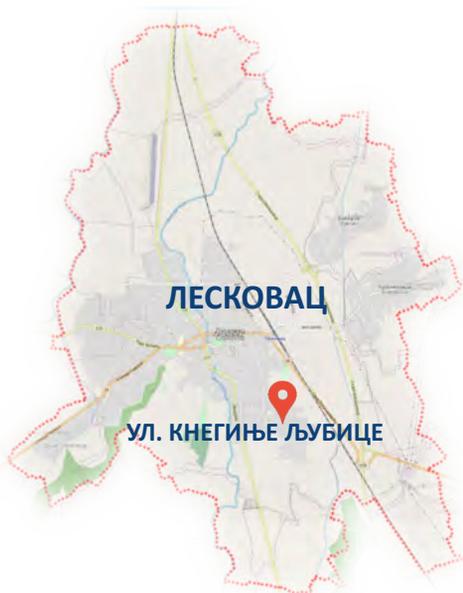
2,3 мил. динара



ИЗГЛЕД АУТОБУСКЕ ОКРЕТНИЦЕ У ТУРЕКОВЦУ



ЦЕНТАР ТУРЕКОВЦА



ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Улица кнегиње Љубице налази се у Радничком насељу у близини ОШ Вожд Карађорђе у Лесковцу.

Опис радова:

Изведени су радови на изградњи саобраћајнице у дужини од 178 метара, који су се састојали од припремних радова, радова на изради доњег и горњег строја саобраћајнице и асфалтерских радова, као и радова на одвођењу атмосферских вода уградњом гајгер сливника.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је предузеће "W-Карголес" ДОО Лесковац.

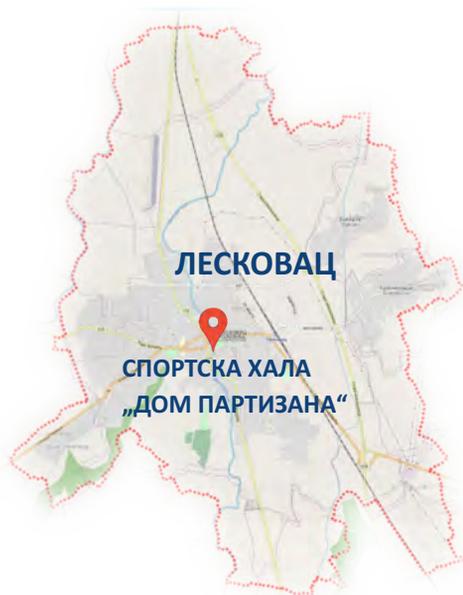
Вредност:

2,6 мил. динара



УЛИЦА КНЕГИЊЕ ЉУБИЦЕ У ЛЕСКОВЦУ





ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Прилаз Спортској хали Дом партизана и шеталиште на кеју

Опис:

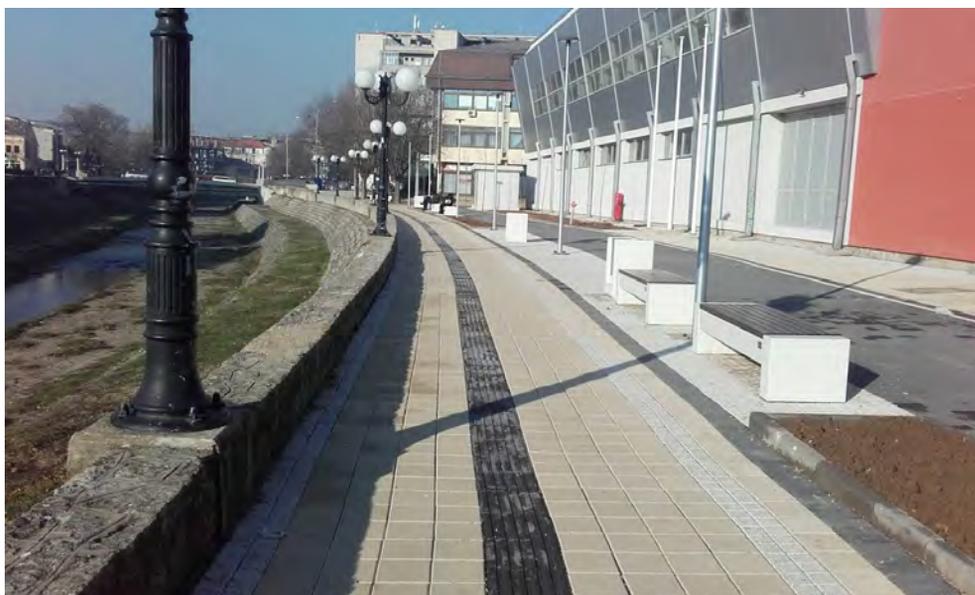
Изведени су радови на партерном уређењу простора око спортске хале „ Дом партизана“ у Лесковцу који су обухватили радове на уређењу постојећих тротоара и прилаза Спортској хали као и уређење простора између Спортске хале и Дома пензионера и уређење шеталишта на кеју. Целиокупни простор је опремљен модерним урбаним мобилијаром и расветом. Том приликом испуњени су стандарди приступачности у складу са потребама особа са инвалидитетом.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођачи радова су предузећа „Систем СНЛ градитељ“ доо, Лесковац у I фази и "Инвест градња" доо, Лесковац у III фази.

Вредност:

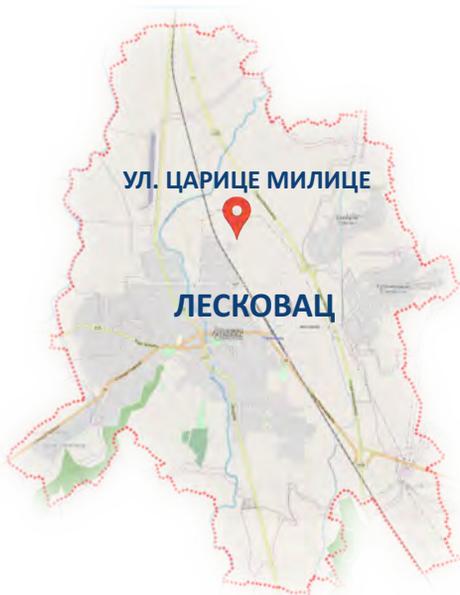
17 мил. динара



УРЕЂЕЊЕ ШЕТАЛИШТА НА КЕЈУ У БЛИЗИНИ СПОРТСКЕ ХАЛЕ



УРЕЂЕНИ ПРИЛАЗ СПОРТСКОЈ ХАЛИ ИЗ УЛИЦЕ ПАНА БУКИЋА



ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

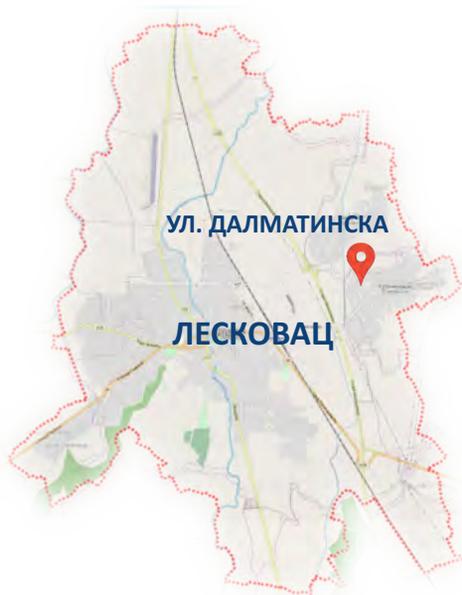
- **Локација:**
Улица „Царице Милице“ се налази у насељу Обрада Лучића у Лесковцу.
- **Опис:**
Изведени су радови на изградњи саобраћајнице у оквиру постојеће регулације, у дужини од 240 м, која води до комплетно реконструктуисане улице Жикица Јовановића Шпанца.
- **Инвестиција:**
Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је предузеће "W-Карголес" ДОО Лесковац.
- **Вредност:**
3 мил. динара



УЛИЦА ЦАРИЦЕ МИЛИЦЕ У НАСЕЉУ ОБРАДА ЛУЧИЋА У ЛЕСКОВЦУ



УЛИЦА ВОДИ КА ДЕЧЈЕМ ИГРАЛИШТУ, НАПРАВЉЕНОМ ПРЕ ТРИ ГОДИНЕ



ЛОКАЦИЈА

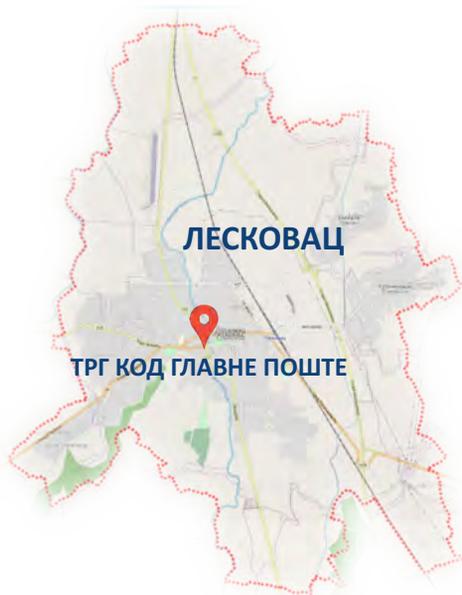
ТЕХНИЧКИ ОПИС

- **Локација:**
Улица Далматинска у насељу Анчки у Лесковцу.
- **Опис:**
Изведени су радови на уређењу саобраћајнице у оквиру постојеће регулације на јавној површини у улици Далматинској, МЗ Анчки у Лесковцу у дужини од 215 м.
- **Инвестиција:**
Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођач радова је предузеће „Систем СНЛ градитељ“ доо, Лесковац.
- **Вредност:**
2,3 мил. динара



УЛИЦА ДАЛМАТИНСКА У НАСЕЉУ АНЧИКИ У ЛЕСКОВЦУ





ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Улица Светозара Марковића,
део трга код Главне поште у
Лесковцу

Опис:

Изведени су припремни
радови, бетонски радови,
радови на поплочању
бетонским плочама и радови
на озелењавању и постављању
клуба, бетонских жардињера и
канти за смеће.

Инвестиција:

Управљање инвестицијом, израда
техничке документације и послови
стручног надзора поверени су ЈП
Урбанизам и изградња Лесковац,
инвеститор је Град Лесковац а
извођачи радова је предузеће
„Систем СНЛ градитељ“ доо,
Лесковац.

Вредност:

3 мил. динара



ДЕО ТРГА КОД ГЛАВНЕ ПОШТЕ У ЛЕСКОВЦУ



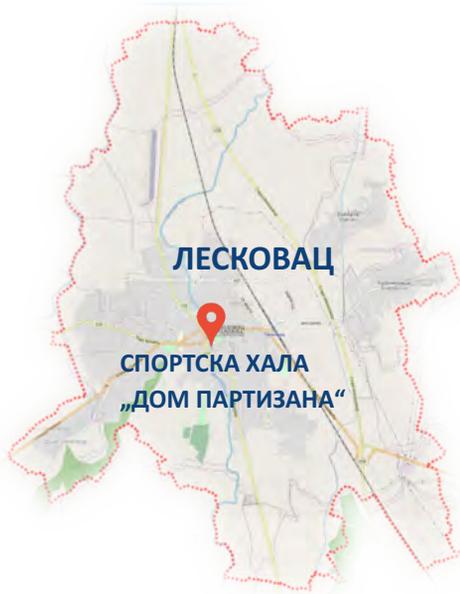


14

ИЗГРАДЊИ ТРАФОСТАНИЦЕ И ЕЛЕКТРОНАПАЈАЊА ПОДСТАНИЦЕ СПОРТСКЕ ХАЛЕ "ДОМ ПАРТИЗАНА"

15

ИЗГРАДЊА ТРАСЕ ТОПЛОВОДА ОД "ДЕЧИЈЕГ ДИСПАНЗЕРА" ДО СПОРТСКЕ ХАЛЕ



ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Локација:

Спортска хала Дом партизана и шеталиште на кеју

Опис за ТС:

У циљу снабдевања електричном енергијом новоизграђене спортске хале "Дом партизана", изведени су радови на изградњи трафостанице и електронапајања подстанице спортске хале. Изградјена је нова трафостанице типа МБТС и њено повезивање са постојећом трафостаницом "Дом пензионера".

Инвеститор је Град Лесковац а извођачи радова је предузеће "ГАТ" ДОО из Новог Сад

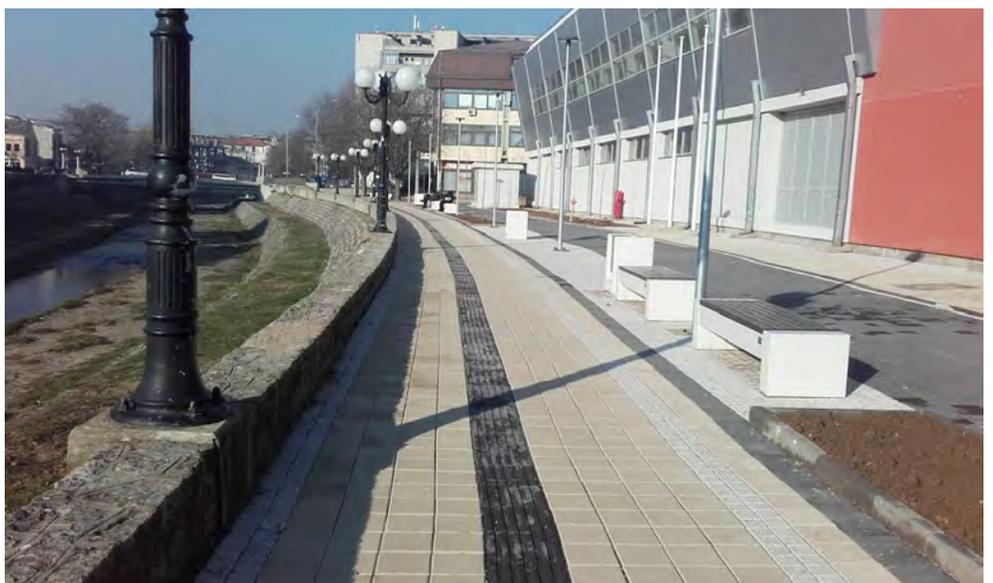
Опис за топловод:

У циљу прикључења спортске хале "Дом партизана" на систем даљинског грејања, изведени су радови на изградњи трасе топловода у дужини од 84м.

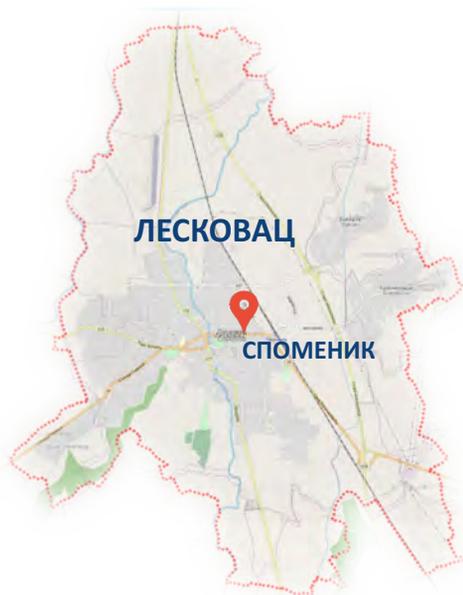
Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођачи радова је група: носилац посла "Инвестградња" ДОО из Лесковца



ТС НА КЕЈУ У БЛИЗИНИ СПОРТСКЕ ХАЛЕ



ЛОКАЦИЈА ИЗГРАЂЕНОГ ТОПЛОВОДА



ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

- **Локација:**
Плато преко пута Технолошког факултета.
- **Намена:**
Циљ је формирање платоа са спомен чесмом борцима ратова од 1991. до 1999. године у функцији стварања пријатног и препознатљивог амбијента, на простору између улица Булевар ослобођења и Немањине.
- **Инвестиција:**
Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а добављач је „Гранит - Лијешће“ д.о.о. Сремска Митровица.
- **Вредност:**
4 мил. динара



ИЗГЛЕД СПОМЕНИКА



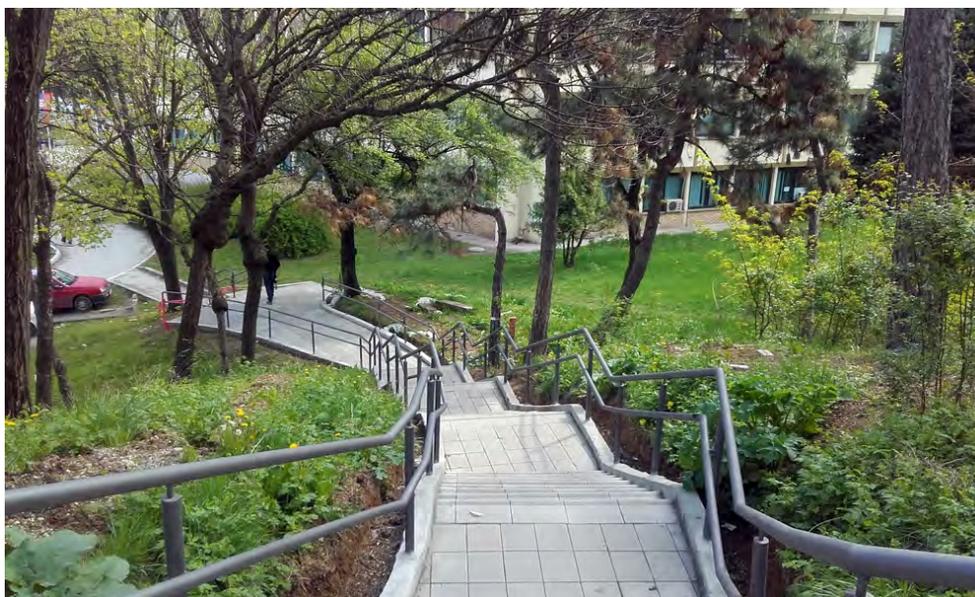
СПОМЕНИК ЈЕ ВАЈАРСКО ДЕЛО БОЈАНА КОНСТАНТИНОВИЋА, ДИПЛ. ВАЈАРА ИЗ ЛЕСКОВЦА



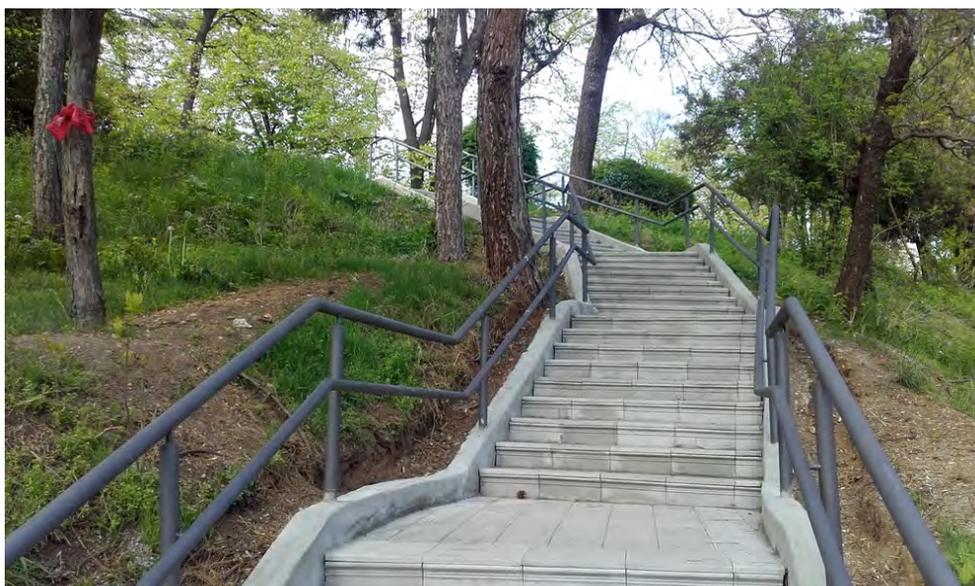
ЛОКАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

- **Локација:**
Степениште које из парка "Девет Југовића" води ка Дому здравља у Лесковцу
- **Опис:**
Изведени радови на поплочавању бетонским плочама, малтерисање и санирање зидића репаратурним малтером и израда нове оградe и рукохвата са свим предрадњама.
- **Инвестиција:**
Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођачи радова је предузеће: "Задруга Пионир" из Власотинца.
- **Вредност:**
900 хиљ. динара



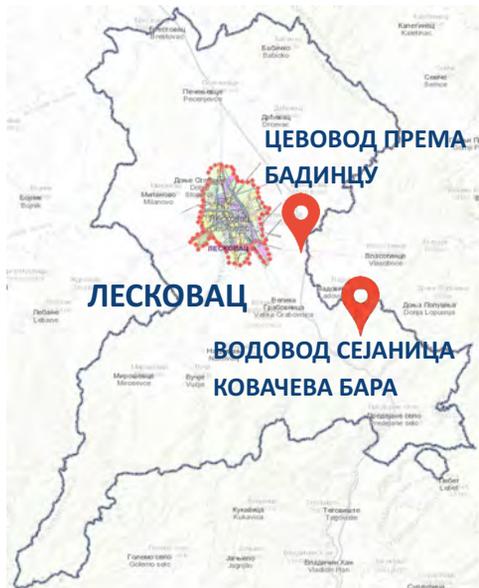
СТЕПЕНИШТЕ У ПАРКУ НА ХИСАРУ





18 ИЗГРАДЊА ДЕЛА ВОДОВОДА СЕЈАНИЦА - КОВАЧЕВА БАРА

19 ИЗГРАДЊА ПРЕЛАЗА ГЛАВНОГ ЦЕВОВОДА ИСПОД ПУТА ЛЕСКОВАЦ-ВЛАСОТИНЦЕ ПРЕМА БАДИНЦУ



ТЕХНИЧКИ ОПИС

■ **Опис водовода Сејаница - К. Бара**

Изградња дела водовода Сејаница - Ковачева Бара обухвата изградњу дела водоводне мреже у дужини од 6200 метара, изградњу црпне станице и резервоара. Изведени су земљани, бетонски, армирачки, монтерски и електрорадови.

Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, инвеститор је Град Лесковац а извођачи радова је предузеће „Црна Трава“ АД Лесковац.

■ **Опис прелаза цевовода**

Изведени су радови на изградњи прелаза главног цевовода испод пута Лесковац-Власотинце ради повезивања са разводном мрежом насеља Бадинце. Извршена је уградња заштитне колоне испод државног пута, израда бетоске шахте и изградња дела водоводне мреже са повезивањем на већ постојећу водоводну мрежу насеља Бадинце.

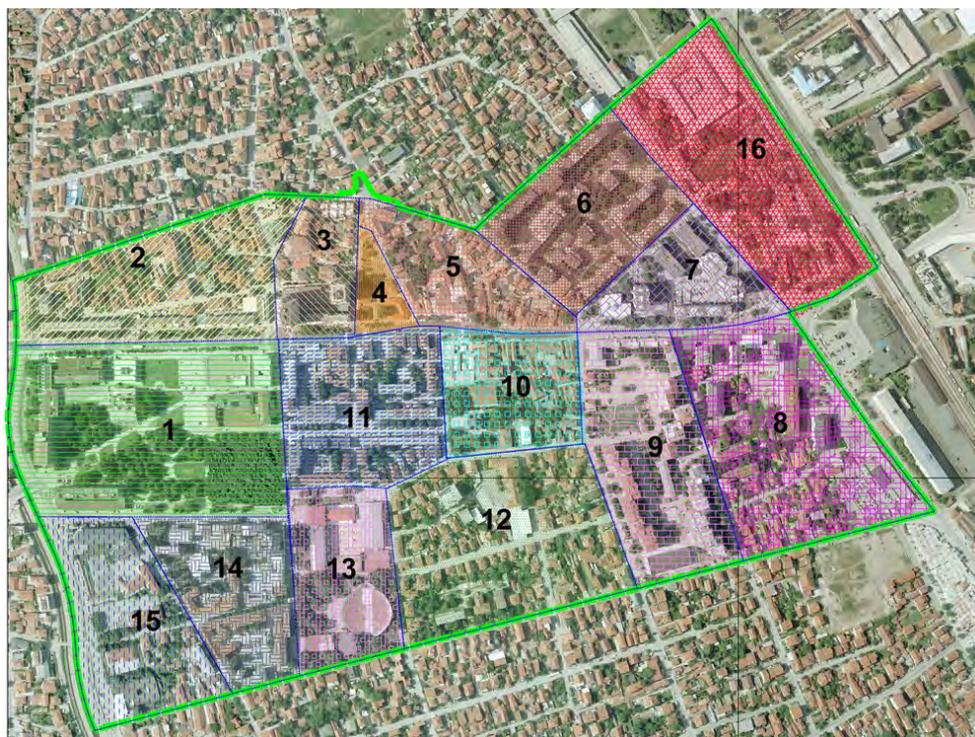
Управљање инвестицијом, израда техничке документације и послови стручног надзора поверени су ЈП Урбанизам и изградња Лесковац, а извођачи радова је предузеће „Инвестпродукт“ доо, Лебане.



ТС НА КЕЈУ У БЛИЗИНИ СПОРТСКЕ ХАЛЕ



ЛОКАЦИЈА ИЗГРАЂЕНОГ ТОПЛОВОДА



ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

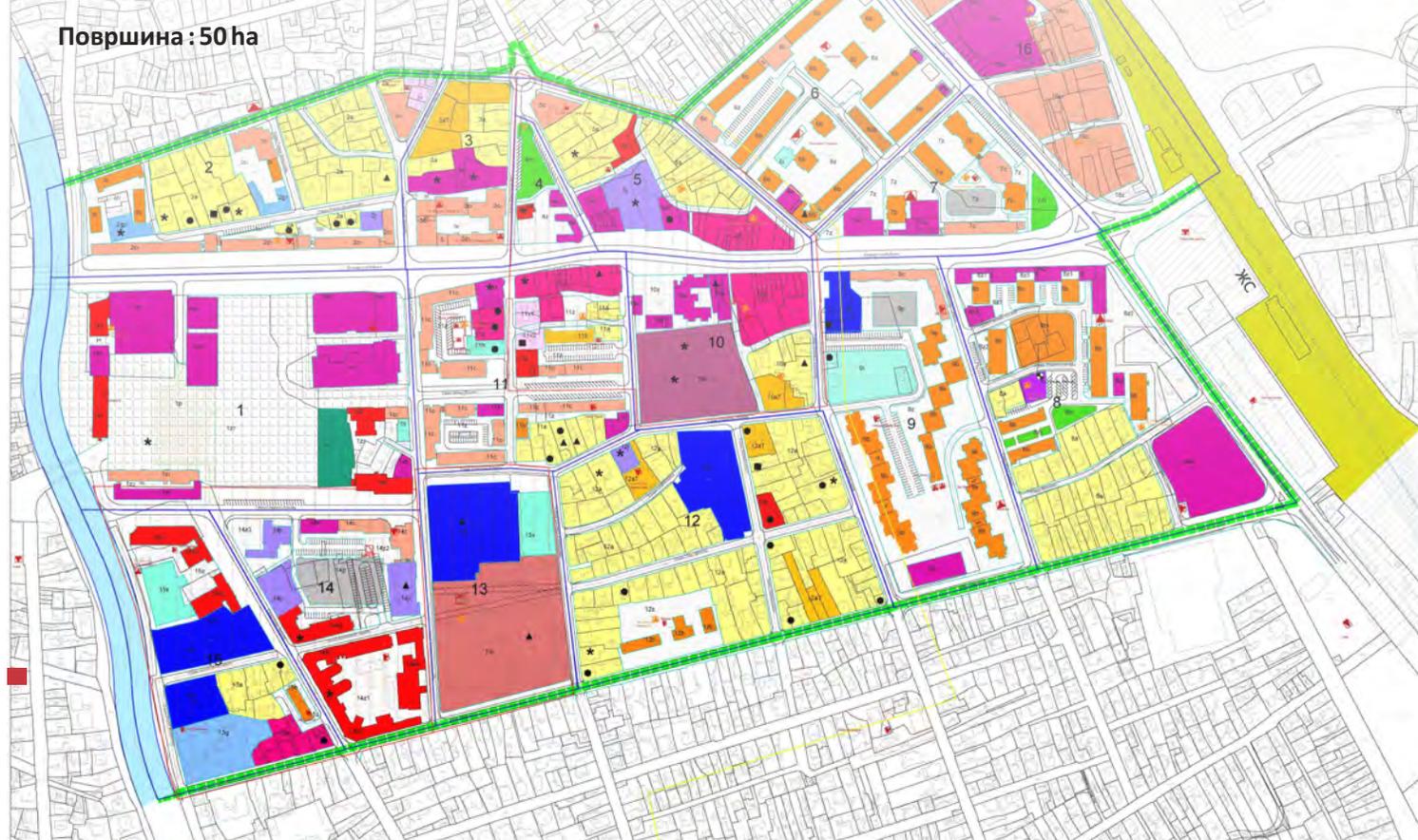
Опис:

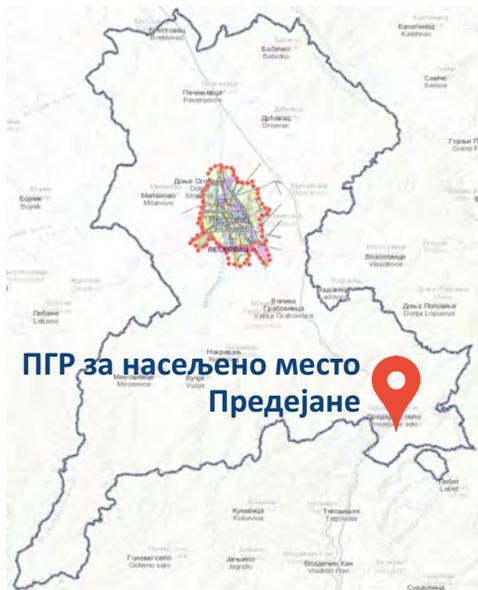
Основни циљ израде Измена и допуна ПГР-а 1 у Лесковцу је да планским решењима отклони постојеће и потенцијалне конфликте различитих намена, активности и функција у простору, који су се јавили у току спровођења и реализације планских решења, целовито планско сагледавање и планска разрада могуће изградње, површина и објеката од јавног интереса, саобраћајних и инфраструктурних мрежа и најзначајнијих развојних потеза и просторних целина града.

Извршено је усаглашавање планске регулативе са катастром непокретности, преиспитан текст Плана и графички прилози. Преузета су планска решења из основног Плана, пре свега наслеђене урбанистичке обавезе.

☒ ЛОКАЦИЈА

Површина : 50 ха





ЛОКАЦИЈА

ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

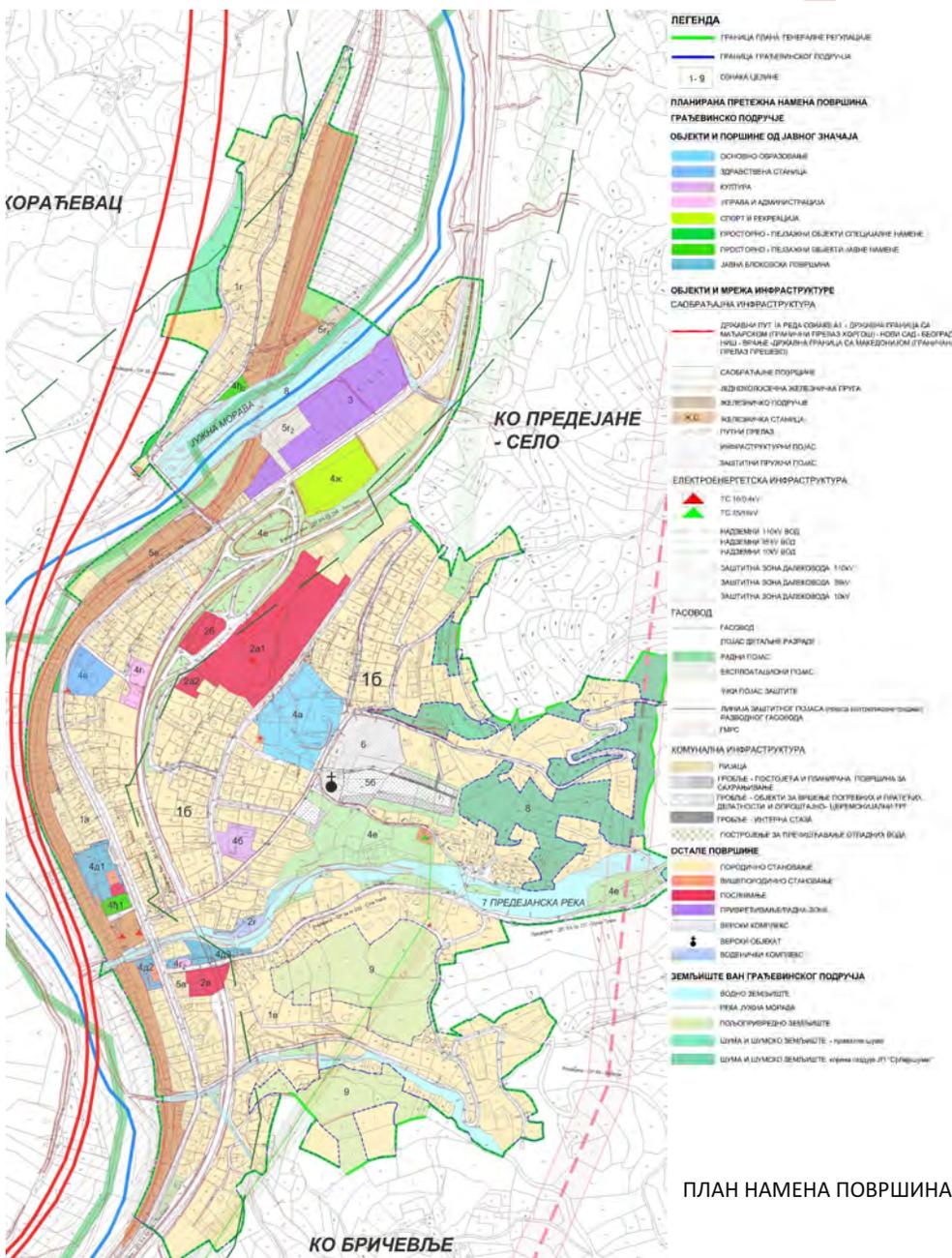
Опис:

Обухват Плана чини грађевинско подручје површине 80,18 ха у оквиру кога је заступљено грађевинско земљиште површине од 64,26ха, водно земљиште површине 5,5ха, шумско земљиште 4,10 ха и пољопривредно земљиште површине 4,16ха.

Према хијерархијској структури насеља Предејане (варош) има категорију општинског субцентра, са гравитирајућим селима: Мрковица, Црвени Брег, Сушевље, Бричевље, Предејане село, Кораћевац, Крпејце, Граово, Личин Дол и Ново Село.

Концепција ка одрживом привредном развоју заснива се на коришћењу свих ресурса који треба да обезбеде веће запошљавање, ефикаснију привреду, равномернији развој планског подручја и заштиту животне средине.

Површина: 80 ха



ПЛАН НАМЕНА ПОВРШИНА